



**ПЛАНИРАНА НАМЕНЕ ПОВРШИНА  
ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ**

**ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

- Објекти јавне намене:  
1. школа и вртић, 2. пошта, 3. амбуланта, пошта, управа  
4. културни центар

**Саобраћајне површине и објекти**

- регулациона линија  
саобраћајница  
коридор специјалне железнице

**ГРАЂЕВИНСКА РЕГУЛАЦИЈА**

- Регулациона линија  
Планирана грађевинска линија  
Постојећа грађевинска линија  
Грађевинска линија на регулационој линији  
Далековод 110kV са заштитним појасом далековода и ТС

- 1** остале саобраћајне површине:  
1. паркиралиште "park&ride" и станица специјалне железнице са станичним тргом и парком  
2. објекат јавне гараже  
3. паркинг за аутобусе  
4. паркинг за аутомобиле  
5. паркинг за аутомобиле  
6. подземна гаража са зеленом кровном терасом

- постојећи колско-пешачки приступи  
комунално површине  
1. ППОВ (постројење за пречишћавање отпадних вода)  
2. гробље  
3. ТС (трансформаторна станица 110 kV)  
4. пијаца  
5. ГМРС (главна мернорегулациона станица ван подручја плана)

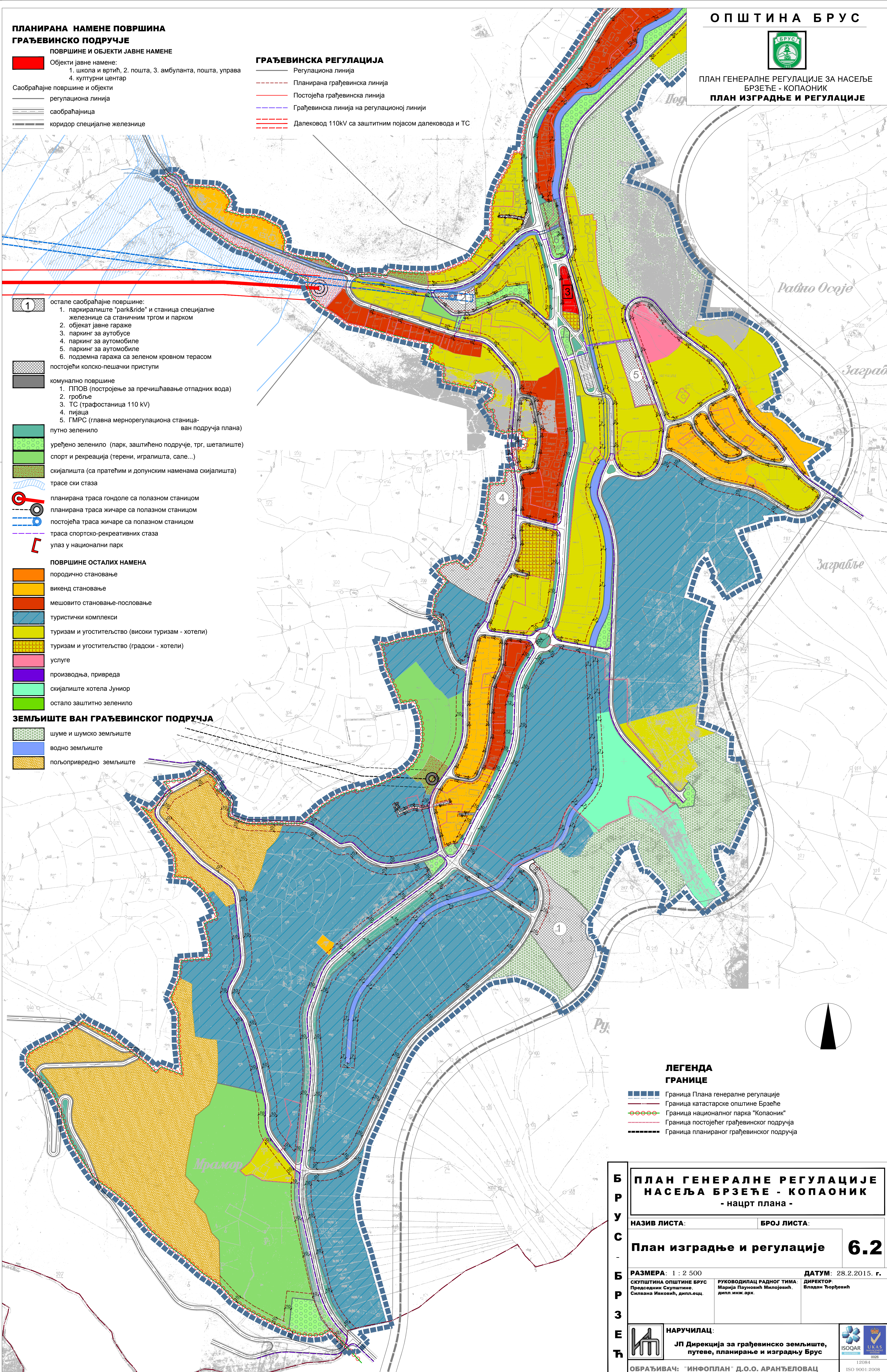
- путно зеленило  
уређено зеленило (парк, заштићено подручје, трг, шеталиште)  
спорт и рекреација (терени, игралишта, сале...)  
скијалишта (са пратећим и допунским наменама скијалишта)  
трасе ски стаза

- планирана траса гондоле са полазном станицом  
планирана траса жичаре са полазном станицом  
постојећа траса жичаре са полазном станицом  
траса спортско-рекреативних стаза  
улаз у национални парк

- ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА**  
породично становање  
викенд становање  
мешовито становање-пословање  
туристички комплекси  
туризам и угоститељство (високи туризам - хотели)  
туризам и угоститељство (градски - хотели)  
услуге  
производња, привреда  
скијалиште хотела Јуниор  
остало заштитно зеленило

**ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**

- шуме и шумско земљиште  
водно земљиште  
пољопривредно земљиште



**ЛЕГЕНДА  
ГРАНИЦА**

- Граница Плана генералне регулације  
Граница катастарске општине Брзеће  
Граница националног парка "Копаноник"  
Граница постојећег грађевинског подручја  
Граница планираног грађевинског подручја

**ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
НАСЕЉА БРЗЕЋЕ - КОПАОНИК  
- нацрт плана -**

Б Р У С	НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:
	<b>План изградње и регулације 6.2</b>	
Б Р З Е Ћ Е	РАЗМЕРА: 1 : 2 500	ДАТУМ: 28.2.2015. г.
	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРУС Председник Скупштине: Силвана Ивковић, дипл.еџ.	РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: Марија Пауновић Милојевић, дипл. инж арх.
	ДИРЕКТОР: Владан Ђорђевић	
	НАРУЧИЛАЦ: ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус	ИСОААР UKAS 12084 ISO 9001:2008 IRPS ISO 9001:2008
	ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ	